

Status	Definitief
Openbaar	Ja
Aanwezig	Dhr. A. van Erk, burgemeester; Dhr. J.A. van Rijn, wethouder; Mevr. C.J. Hoekstra, wethouder; Dhr. M. Dijkshoorn, wethouder; Mevr. I. Dirven, loco-secretaris
Afwezig	Dhr. M. Witkamp, secretaris

Zaak / doc nr	Z-24-396093 - 800998
Onderwerp	Vaststellen openbare besluitenlijst BenW van 03 september 2024
Portefeuillehouder	Dhr. A. van Erk, burgemeester
Afdeling	TM Bestuur en Management Ondersteuning
Het College van burgemeester en wethouders besluit	De openbare besluitenlijst BenW van 03 september 2024 vast te stellen.
Samenvatting	
Besluit	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-24-391575 - 793644
Onderwerp	Informatiedeling: Verandering organisatievorm Voor ieder 1
Portefeuillehouder	Dhr. J. van Rijn, wethouder
Afdeling	TM JOSVC
Het College van burgemeester en wethouders besluit	1. De raadsbrief inzake Informatiedeling verandering organisatievorm Voor ieder 1 vast te stellen.
Samenvatting	<p>De colleges van de gemeenten Hillegom, Lisse, Teylingen en Noordwijk hebben op 28 mei 2024 ingestemd met de verandering van de organisatievorm van Stichting Voor ieder 1. Aanvullend op het collegebesluit was in de gemeente Noordwijk sprake van een raadsvoorstel om financiële middelen beschikbaar te stellen. In het proces tot het beschikbaar stellen van de middelen heeft de raad in Noordwijk aanvullende informatie verkregen die we ook graag met de raden van Hillegom, Lisse en Teylingen delen.</p> <p>Het college heeft het besluit genomen de gemeenteraad aanvullende informatie te verstrekken door middel van een raadsbrief. In deze brief zal een (wat meer technische) toelichting worden gegeven op de verschillen en overeenkomsten tussen de huidige organisatievorm en de toekomstige organisatievorm en welke financiële middelen gemoeid zijn bij de transitie.</p>
Besluit	Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr	Z-24-395647 - 800172
Onderwerp	Regionaal Verslag Invulling Opgave Spreidingswet
Portefeuillehouder	Dhr. A. de Jong, wethouder
Afdeling	TM Strategie en Projecten
Het College van burgemeester en wethouders besluit	<ol style="list-style-type: none">1. Kennis te nemen van het "Verslag invulling opgave Spreidingswet september 2024 van de Regionale Regietafel (RRT) Holland Rijnland aan de Provinciale Regietafel (PRT) Zuid-Holland".2. De raadsinformatiebrief "Spreidingswet en opvang Oekraïense ontheemden" vast te stellen.
Samenvatting	De Spreidingswet vereist dat de regionale regietafels (RRT) verslag uitbrengen aan de provinciale regietafel (PRT) over hoe de regio en gemeenten in de regio omgaan met de invulling van de Spreidingswet in kwalitatieve en kwantitatieve zin. Het PRT komt op 12 september bij elkaar. Het verslag geeft aan welke doelstellingen de regio en gemeenten zichzelf gesteld hebben, wat voor Hillegom op 135 plekken neerkomt met streefdatum 1 juli 2025. Het verslag geeft voorts duidelijke randvoorwaarden ten aanzien van realisatiekracht, ruimtelijke uitdagingen en relatie tot bredere problematiek wonen/huisvesting, duurzame

opvang – ook vanuit perspectief van de mensen, en niveau van en middelen voor voorzieningen onderwijs, jeugdhulp/wmo, werk en meedoen, maatwerk door het COA en regionale samenwerking. Verder maken wij van de gelegenheid gebruik om de gemeenteraad te informeren over actuele ontwikkelingen rondom de opvang van ontheemden.

Het college neemt kennis van het "Verslag invulling opgave Spreidingswet september 2024 van de Regionale Regietafel (RRT) Holland Rijnland aan de Provinciale Regietafel (PRT) Zuid-Holland" en heeft besloten om de raadsinformatiebrief "Spreidingswet en opvang Oekraïense ontheemden" vast te stellen.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-24-371653 - 761334

Onderwerp Vastgoednota gemeente Hillegom

Portefeuillehouder Mevr. K. Hoekstra, wethouder

Afdeling TM Beleid en Advies

Het College van burgemeester en wethouders besluit

1. De geactualiseerde meerjaren onderhoudsplannen voor de gemeentelijke gebouwen vast te stellen.
2. Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:
 1. De Vastgoednota 'Kaders voor professioneel vastgoedmanagement' vast te stellen.
 2. De jaarlijkse storting in de voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen met ingang van 2025 te verhogen van € 168.257 naar € 200.000.
 3. Deze verhoging te verwerken in de tussenrapportage 2025.

Samenvatting

De gemeente heeft 24 gebouwen in eigendom. Dit noemen we de vastgoedportefeuille. Binnen deze portefeuille maken we onderscheid tussen de verschillende categorieën vastgoed waaronder eigen huisvesting, maatschappelijk en strategisch vastgoed. Het in eigendom hebben van vastgoed brengt een aantal taken en (financiële) verantwoordelijkheden met zich mee. De vastgoedportefeuille is een belangrijk en waardevol bezit wat vraagt om op een professionele wijze gemanaged te worden. Onderdeel van de route naar professioneel vastgoedmanagement is het vastleggen van beleid en uniforme spelregels rondom het bezit en beheer van vastgoed. De Vastgoednota geeft onder andere inzicht in de huidige portefeuille, de rollen en taken van het cluster Vastgoed en (wettelijke) regels waaraan wij ons moeten houden. Ook leggen we het gewenste en reeds jaren gehanteerde onderhoudsniveau (conditiescore 3) van onze gebouwen vast. Dit kwaliteitsniveau wordt bepaald volgens de NEN 2767 norm waarbij het onderhoudsniveau wordt omschreven met een conditiescore op een schaal van 1 tot 6. Waarbij score 1 staat voor nieuwbouw en 6 voor zeer slecht. Kort samengevat wordt het door ons gehanteerde niveau 3 omschreven als functioneel, veilig en heel. Voor het strategisch vastgoed hanteren wij in afwachting van de ontwikkeling/sloop van deze panden een lagere conditiescore 4/5. Op basis van dit onderhoudsniveau zijn er nieuwe onderhoudsplannen voor onze gebouwen opgesteld en de benodigde financiële middelen voor de uitvoering van de hierin opgenomen werkzaamheden in kaart gebracht.

Het college heeft besloten de geactualiseerde meerjaren onderhoudsplannen voor de gemeentelijke gebouwen vast te stellen. Tevens heeft het college besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om de Vastgoednota 'Kaders voor professioneel vastgoedmanagement' vast te stellen, de jaarlijkse storting in de voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen met ingang van 2025 te verhogen van € 168.257 naar € 200.000 en deze verhoging te verwerken in de tussenrapportage 2025.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-24-394395 - 798093

Onderwerp Zienswijze tussenrapportage 2024 HLTsamen

Portefeuillehouder Dhr. A. van Erk, burgemeester

Afdeling TM Financien

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om:

1. Kennis te nemen van de tussenrapportage HLTsamen 2024;
2. Als zienswijze het bestuur van HLTsamen te laten weten dat de raad instemt met de bijstellingen in de tussenrapportage 2024 van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen volgens zienswijzebrief.

	<p>Samenvatting Het bestuur van HLTsamen heeft ingestemd met de tussenrapportage 2024 van HLTsamen. Op grond van artikel 35 Wet gemeenschappelijke regelingen en artikel 20 van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen, worden de raden van de aan de gemeenschappelijke regeling deelnemende gemeenten in de gelegenheid gesteld een reactie geven over de aanpassing in de begroting van HLTsamen.</p> <p>Het college heeft besloten aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt om kennis te nemen van de tussenrapportage HLTsamen 2024 en als zienswijze het bestuur van HLTsamen te laten weten dat de raad instemt met de bijstellingen in de tussenrapportage 2024 van de Gemeenschappelijke Regeling werkorganisatie HLTsamen volgens zienswijzebrief.</p> <p>Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p>Zaak / doc nr</p> <p>Onderwerp</p> <p>Portefeuillehouder</p> <p>Afdeling</p> <p>Het College van burgemeester en wethouders besluit</p>	<p>Z-24-391323 - 793345</p> <p>In gang zetten procedure voor kunstproject Jozefpark in Hillegom</p> <p>Mevr. K. Hoekstra, wethouder</p> <p>TM JOSVC</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Akkoord te gaan met het in gang zetten van de procedure om te komen tot een kunstopdracht voor het Jozefpark in Hillegom. 2. Vanuit het kunstbudget een bedrag van maximaal € 50.000,- voor een beeldend kunstwerk in het Jozefpark in te zetten.
	<p>Samenvatting Het Jozefpark in Hillegom wordt opnieuw ingericht en er is ruimte voor een beeldend kunstwerk in dit park. De gemeente Hillegom vindt het belangrijk dat dit park wordt verfraaid met een beeldend kunstwerk. Het plaatsen van een nieuw kunstwerk gaat in overleg met de gemeentelijke kunstcommissie, omdat zij het college van Hillegom adviseert over beeldende kunst in de openbare buitenruimte. Bij de start van het kunstproject worden de direct omwonenden betrokken om samen met de kunstcommissie mee te denken over het nieuwe kunstwerk in hun buurt.</p> <p>Het college heeft besloten om akkoord te gaan met het in gang zetten van de procedure om te komen tot een kunstopdracht voor het Jozefpark in Hillegom. Daarnaast heeft het college besloten om vanuit het kunstbudget een bedrag van maximaal € 50.000,- voor een beeldend kunstwerk in het Jozefpark in te zetten.</p> <p>Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)</p>
<p>Zaak / doc nr</p> <p>Onderwerp</p> <p>Portefeuillehouder</p> <p>Afdeling</p> <p>Het College van burgemeester en wethouders besluit</p>	<p>Z-24-393310 - 796703</p> <p>TAM-Voorbereidingsbesluit voorbeschermingsregels bestemmingsplan 'Omgevingsplan Buitengebied en de Zanderij'</p> <p>Mevr. K. Hoekstra, wethouder</p> <p>TM Planvorming</p> <p>Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet een voorbereidingsbesluit te nemen voor de gronden die zijn aangegeven op de verbeelding met identificatienaam NL.IMRO.0534.TAMvbBuitengebied-VA01. 2. Te bepalen dat het verboden is omgevingsplanactiviteiten te verrichten die niet in overeenstemming zijn met de voorbeschermingsregels uit het voorbereidingsbesluit. 3. Te bepalen dat het bevoegd gezag in bepaalde gevallen bij omgevingsvergunning kan afwijken van het genoemde verbod, mits voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden in de voorbeschermingsregels. 4. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag nadat het raadsbesluit is genomen.
	<p>Samenvatting Op 30 oktober 2021 trad het Crisis en herstelwet(Chw)-bestemmingsplan 'Omgevingsplan Buitengebied en de Zanderij' (Omgevingsplan) in werking. Tot 3 jaar na inwerkingtreding van het Omgevingsplan (Chw-bestemmingsplan) komt nog werking toe aan het onderliggende bestemmingsplan 'Buitengebied en De Zanderij'. Destijds was het de verwachting dat het Omgevingsplan Hillegom binnen deze termijn van 3 jaar in werking zou treden. Inmiddels is mede vanwege uitstel van de Omgevingswet en het niet voldoende functioneren van het DSO gebleken dat het niet mogelijk is om deze termijn te halen. De belangrijkste functie van het onderliggende plan is dat gebruiksactiviteiten die op grond van het oude (voorgaande) bestemmingsplan zijn toegestaan in de huidige situatie vergunningsvrij zijn.</p> <p>Wanneer deze onderlegger per 30 oktober komt te vervallen, zal voor deze activiteiten een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) moeten worden aangevraagd. Het toetsingskader voor deze aanvragen is dan dermate zwaar, dat initiatiefnemers in een minder gunstige situatie terecht zullen komen. Dit zal duren totdat een eerste versie van het Omgevingsplan Hillegom in werking treedt.</p>

Omdat de open normen uit het geldende bestemmingsplan te weinig sturing geven, kan het nemen van een voorbereidingsbesluit voorkomen dat locaties minder geschikt worden gemaakt voor de verwezenlijking van het doel van het in voorbereiding zijnde Omgevingsplan Hillegom. Bovendien wordt hiermee geborgd dat gebruiksactiviteiten die nu vergunningsvrij zijn toegestaan ook vergunningsvrij blijven na 30 oktober 2024. Het doel van het voorbereidingsbesluit is om te voorkomen dat er ongewenste ontwikkelingen plaatsvinden in de periode van voorbereiding van de wijziging van de regels.

Het college heeft besloten aan de gemeenteraad voor te stellen om op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet een voorbereidingsbesluit te nemen, te bepalen dat het verboden is omgevingsplanactiviteiten te verrichten die niet overeenstemming zijn met de voorbeschermingsregels uit het voorbereidingsbesluit, te bepalen dat het bevoegd gezag in bepaalde gevallen bij omgevingsvergunning kan afwijken van het genoemde verbod en te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag nadat het raadsbesluit is genomen.

Besluit Akkoord (Gewijzigd besloten)

Zaak / doc nr Z-24-390611 - 794056

Onderwerp Raadsvoorstel gewijzigde Gemeenschappelijke Regelingen VRHM en Hecht

Portefeuillehouder Dhr. A. van Erk, burgemeester

Afdeling TM Toezicht en Handhaving

Het College van burgemeester en wethouders besluit

Aan de raad voor te leggen het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt:

1. Als zienswijze aan het bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Hollands Midden (GR VRHM) te laten weten dat de raad instemt met de herziene tekst van de GR.
2. Als zienswijze aan het bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Hecht (GR Hecht) te laten weten dat de raad instemt met de herziene tekst van de GR.

Samenvatting

De Wet Gemeenschappelijke Regelingen (Wgr) is per 1 juli 2022 gewijzigd. De Gemeenschappelijke Regelingen van de Veiligheidsregio Hollands Midden en van Hecht moeten daarom worden aangepast. De nieuwe Gemeenschappelijke Regeling Hecht (GR Hecht) is ingegaan per 30 juni 2024. De raad van de gemeente Hillegom heeft het college van B&W in het eerste kwartaal van 2024 toestemming verleend in te stemmen met de tekst uit de GR Hecht. Dit akkoord is na een zorgvuldig proces van alle 18 gemeenten in de regio Hollands Midden tot stand gekomen. Voor de Gemeenschappelijke Regeling van de Veiligheidsregio Hollands Midden (GR VRHM) dient de GR nog vastgesteld te worden.

Besloten is om de Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio (GHOR) vanuit Hecht onder te brengen in de Veiligheidsregio HM. Hierin trekken Hecht en de Veiligheidsregio samen op. Voor de GR Hecht betekent de transitie van de GHOR een wijziging van de nieuwe GR Hecht die is ingegaan per 30 juni 2024. Voor de GR VRHM dient de nieuwe Gemeenschappelijke Regeling nog vastgesteld te worden als gevolg van de Wgr en daarbij wordt de transitie van de GHOR gelijk meegenomen. De aan de GR VRHM en de GR Hecht deelnemende gemeenten hebben de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen over de voorgelegde gewijzigde GR-en. Bij een twee derde meerderheid treedt de gewijzigde GR VRHM per 1 januari 2025 in werking. Voor de GR Hecht vindt 18 december 2024 in het Algemeen Bestuur (AB) van de GR Hecht vaststelling plaats van het definitief ontwerp van de gewijzigde GR Hecht, waarna het voorstel (opnieuw) aan de raden wordt aangeboden voor toestemming door de raad tot het wijzigen van de regeling.

Het college heeft besloten aan de raad voor te leggen, het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt als zienswijze aan het bestuur van de GR VRHM te laten weten dat de raad instemt met de herziene tekst van de GR. Daarnaast heeft het college besloten aan de raad voor te leggen, het raadsvoorstel waarin de raad voorgesteld wordt als zienswijze aan het bestuur van de GR Hecht te laten weten dat de raad instemt met de herziene tekst van de GR.

Besluit Akkoord (Ongewijzigd besloten)